

# DIE ENERGIEFARM HOF SEEBURG

Aus Überzeugung Projektentwickler, aus Überzeugung innovativ!

Die Energiefarm hat Ihren Sitz am Rande der Holsteinischen Schweiz auf dem Hof Seeburg im Landkreis Plön.

Unsere beruflichen Wurzeln liegen in der Landwirtschaft und im Handwerk. Pragmatisches Denken ist die DNA der Energiefarm.

- Unser Fokus liegt in unserer Heimat: Norddeutschland.
- Unsere Projekte sind sozialverträglich und variieren in der Größe zwischen 5 und 30 Hektar.
- Angepasste Projektgestaltung:
   Standortgerechte Ökologie &
   Integriert in das Landschaftsbild.
- Wir sind aus dem Mittelstand!
  Kurze Wege und Agilität wirken
  sich gleichermaßen positiv
  auf unsere Projekte wie auf
  Partnerschaften aus.





# WIR FÖRDERN BIODIVERSITÄT.

Seit 2018 arbeiten wir in der Branche. Seither sind wir dabei, die Gewinne der Biodiversität durch ökologisch ausgelegte Solarparks zu erforschen und über die Grenzen der Branche hinaus sichtbar zu machen.

#### Solarparks sind gut für die Natur, denn sie...

- ... machen Boden gut!
   Erholung des Bodens: Bewirtschaftung ohne Pestizide.
- ... machen Wasser gut!
   Es gibt über unsere langen Laufzeiten keine zusätzlichen Einträge von Nährstoffen in das Gewässersystem.
- ... schaffen Synergien!
   In der Agrar-Landschaft entstehen Quellbiotope, welche den umliegenden Landschaftsraum qualitativ aufwerten.
- ... bilden Rückzugsorte!
   Solarparks schaffen Ruhebereiche für Kleinsäuger und bieten Erholungsräume für Insekten und Reptilien.

Es ist unsere Absicht, die Standorte standortgerecht und nachhaltig aufzuwerten. Hierfür entwickeln wir individuelle Konzepte z.B. zu Brutvogelschutz, dem Bau von Habitaten oder auch Blühwiesen.

Lust auf ein gemeinsames Projekt?

Dann besuchen Sie uns doch!





# **WIR ELEKTRISIEREN** NACHHALTIG.

Klimaschutz, Nachhaltigkeit und Erneuerbare Energien gehören zu den Schlagworten der letzten 5 Jahre. Um der globalen Erderwärmung entgegenzuwirken ist es wichtiger denn je sich mit den Chancen der Zukunft auseinander zu setzen.

Fossile Energieträger wie Kohle, Öl und Gas sind endlich. Die Energieversorgung zukünftiger Generationen basiert auf unbegrenzten Ressourcen wie Biomasse, Wind und Sonne.

Von zentraler Bedeutung wird für Deutschland künftig die Energieunabhängigkeit sein. Durch die Abhängigkeit von Energieimporten, insbesondere fossilen Brennstoffen, ist Deutschland gleichermaßen politisch, wie wirtschaftlich abhängig und verwundbar. Durch den Ausbau der Erneuerbaren Energien kann Deutschland seine Energieversorgung unabhängig sicherstellen.

#### GEMEINSAM DIE ZUKUNFT GESTALTEN

Das Team der Energiefarm besteht aus Experten für Freiflächen-Photovoltaikanlagen. Unsere modernen Projekte erstrecken sich von konventionellen Solarparks, über Ost-West-Systeme bis hin zu innovativen AGRI-PV Anlagen.

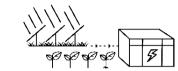
Durch unsere Investitionen in grüne Energie und unser persönliches Engagement in den Standortgemeinden leisten wir unseren persönlichen Beitrag für das Gelingen der Energiewende. Durch unsere tägliche Arbeit mit ausgewählten Partnern schaffen wir regionale Wertschöpfung und stärken den Norden als Wirtschaftsstandort.

## **LEISTUNGSSPEKTRUM**

#### WIR FOKUSSIEREN UNS AUF







SOLARPARKS | AGRI- PV |

**BATTERIESPEICHER** 

Die Planung eines Solarparks ist das Resultat umfangreicher Abstimmungen mit diversen Behörden, Kommunen, Bürgern vor Ort und Landeigentümern. Von der ersten Idee eines Landeigentümers oder einer Kommune, bis hin zum Netzanschluss der PV-Anlagen sind wir ein starker Partner.



Unsere Stärke und unser Alleinstellungsmerkmal als Projektentwickler liegt in der vollumfänglichen Projektentwicklung und Betreuung nahezu aller aufkommenden Belange im eigenen Haus.

Die Begleitung während der Bauphase und die spätere Umsetzung der ökologischen Unterhaltungsmaßnahmen übernehmen ebenfalls wir von der Energiefarm.

#### WIR ENTWICKELN STANDORTE

LUST AUF EIN GEMEINSAMES PROJEKT? BESUCHEN SIE UNS DOCH MAL!







## **GEMEINSAM STARK**

### FAKTEN FÜR FLÄCHENEIGENTÜMER

Nutzen Sie die Möglichkeit Ihren Betrieb zu diversifizieren und langfristig hohe Pachteinnahmen zu generieren. Wie machen Ihnen ein passendes Angebot zur Pacht oder auch zum Kauf Ihrer Flächen.

#### Eckdaten

- Es eignen sich Flächen ab einer Größe von ca. 5 Hektar.
- Unsere Pachtdauer variiert individuell zwischen 20 und 30 Jahren und enthält eine Verlängerungsoption von 2 x 5 Jahren.
- Neben festen Pachteinnahmen erhalten unsere Partner eine Beteiligung an den Gewinnen durch die Stromvermarktung.
- Wir stehen für langfristige und transparente Partnerschaften.

#### Rückbau

- Wir verpflichten uns vertraglich bei Grundstückseigentümern und Kommunen zum kompletten Rückbau unserer PV- Anlagen.
- Ein Rückbau hat vollumfänglich zu erfolgen und beinhaltet nach Beendigung der Vertragslaufzeit, den Rückbau der gesamten PV-Anlagen, sowie der Gestelle und der verlegten Kabel.
- Wir eröffnen den Eigentümern die Möglichkeit des Weiterbetriebs der Solarparks nach Ende der Vertragslaufzeit.

#### **Partnerschaft**

- Wir arbeiten von der Idee bis zum Netzanschluss gemeinsam.
- Wir sehen die Projekte individuell und arbeiten flexibel.
- Als mittelständisches Unternehmen arbeiten wir nicht für, sondern mit unseren Partnern gemeinsam und transparent.